

# Protokoll Årsstämma

## Vintergatsbyns Samfällighetsförening

**Plats:** Delångersgården

**Datum:** 2017-04-08

**Närvarande:** enl bilaga

### 1. Stämmans öppnande

Ordförande Bengt Olofsson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

### 2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Anders Mikaelsson.

### 3. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Ulf Dalenius.

### 4. Val av två justerare tillika rösträknare

Till justerare och rösträknare valdes Anders Skoglund och Torbjörn Fransson

### 5. Fråga om stämman behörigen kallats

Frågan besvarades med Ja.

### 6. Styrelsens verksamhetsberättelse, resultat och balansräkning, särredovisningar båthamn och tennis för 2016

Bengt Olofsson redogjorde för styrelsens verksamhetsberättelse samt de viktigaste punkterna i denna;

- För närvarande finns 39 permanent boende och 28 fritidsboende i området
- Tryckkärl och vattenpumpar har bytts för 140 tkr
- Konstgräs har lagts på allaktivitetsbanan och en boulebana har anlagts
- 4 stycken arbetsdagar har genomförts
- 40-årsjubileet genomfördes med 140 gäster
- Midsommarfirande har arrangerats
- Skarvprojektet har avslutats med mycket gott resultat

Zarah Zättlin redogjorde för resultat- och balansräkning samt särredovisning för båthamn och tennisbana.

Stämman beslutade att godkänna verksamhetsberättelse, resultat- och balansräkning samt särredovisning för båthamn och tennisbana.

### 7. Revisorernas berättelse

Kristina Dalenius redovisade revisorernas berättelse.

Stämman godkände revisorernas berättelse.

### 8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljade ansvarsfrihet av stämman.

**9. Ersättning till styrelse, områdesansvariga och revisorer för år 2017**

Bengt Olofsson redogjorde för styrelsens förslag till ersättningar för 2017 till en summa av 58.900kr.

Stefan Sundin föreslog arvoden till ett samlat belopp av 80 tkr samt uppdra åt styrelsen att fördela inom styrelsen, områdesansvariga och revisorer.

Stämman beslutade bifalla Stefan Sundins förslag att bevilja styrelsen ett samlat belopp av 80 tkr samt uppdra åt styrelsen att fördela detta inom styrelse, områdesansvariga och revisorer.

**10. Nya ersättningsnormer för arbetsdagar**

Stämman beslutade att de fastighetsägare som deltar i minst en aktivitetsdag på våren och minst en på hösten erhåller en sänkning av avgiften med 950 kr nästkommande år.

**11. Årsavgifter 2018 – Avgift båthamn, sjöbod och tennis**

Stämman beslutade om följande avgifter;

Båthamn – 500kr

Sjöbod – 350kr

Tennis – 350kr

**12. Ny policy för obetalda fakturor**

Stämman beslutade att efter att en påminnelse skickats, lämnas ärendet över till inkassoföretag. Om skulden fortfarande inte reglerats, delges fastighetsägaren att vattnet till fastigheten stängs av efter två veckor och ventilen plomberas.

**13. Beslut om kostnader för ränta, betalningspåminnelse, inkassokrav och kostnader för kronofogde och inkasso.**

- a. Styrelse förslag ränta från sista betalningsdag är 12 %.
- b. Betalningspåminnelse 60kr.
- c. Inkassokrav 180kr kostnader från inkasso och kronofogde deb. verkliga kostnader.  
Omkostnaderna ska vidarefaktureras fastighetsägaren.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

**14. Styrelsens förslag till strategisk investeringsplan 2017-2021 med investeringsbeslut för 2017 och 2018.**

Bengt Olofsson redogjorde för styrelsens förslag till strategisk investeringsplan omfattande bland annat;

Muddring av hamnen 2018	300tkr
Upprustning badplatsen 2019	100tkr
Rengöring av vattenledningar 2020	100tkr
Asfaltering av infart 2021	200tkr

Stefan Sundin yrkade på att muddringen skulle genomföras under 2017.

Stämman beslutade bifalla styrelsens förslag.

**15. Förslag till revidering av budget (inkomster & utgifter) 2017**

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag

**16. Förslag till budget samt debiteringslängd 2018**

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag

**17. Val av styrelse, ordförande, sekreterare, kassör och styrelsesuppleanter för 2017**

Stämman valde följande personer till styrelse;

Ordförande	Bengt Olofsson	1 år
Sekreterare	Petra Arboren	2 år
Kassör	Lars Edvardsson	2 år
Styrelsesuppleanter	Torbjörn Fransson	1 år
	Lennart Rosén	1 år
	Johan Samuelsson	1 år

Vidare beslutade stämman att höja ersättningen till ordförande med ytterligare 12 tkr utöver den tidigare beslutade höjningen av ersättning till förtroendevalda under punkt 9.

**18. Val av revisorer och revisorssuppleant 2017**

Stämman valde följande personer till revisorer och revisorssuppleant;

Revisorer	Kristina Dalenius	1 år
	Bengt Holmgren	1 år
Revisorssuppleant	Åke Fransson	1 år

**19. Val av valberedning**

Stämman valde följande personer till valberedning;

Anders Skoglund	Sammanställande
Magnus Berglöf	
Härje Lindgren	

**20. Val av tillsynsmän 2017**

Stämman valde följande tillsynsmän 1 år;

Vägar	Thomas Gredal
Grönområden	Marcus Andersson
Båthamn	Magnus Berglöf
Vattenverk	Ove Norberg
Vattenverk suppleant	Fredrik Rydfeldt
Hemsidan	Petra Arboren

**21. Ändring av stadgar § 6 Utökning styrelseledamöter 4 st ordinarie 3 st suppleanter**

Stämman beslutade enhälligt att utöka styrelsen med en post som vice ordförande. Ordföranden har utslagsrätt.

**22. Tillkommande i stadgarna § 17 Policy gällande obetalda fakturor**

Stämman beslutade att ändra stadgarna § 17 enligt tidigare beslut punkt 12.

**23. Övriga framställningar från Styrelse**

Inga motioner förelåg.

**24. Arbetsdagar 2017.**

Följande arbetsdagar fastställdes;

Lördagar 22/4, 27/5, 23/9 och 14/10

**25. Uppdrag åt styrelsen att få till en röjningsplan hos ägaren av Idenors-Hamre 4:99.**

Bengt Olofsson redogjorde för ett förslag till fördelning av röjningsarbete mellan föreningen och fastighetsägaren.

Stämman uppdrog åt styrelsen att fortsätta förhandlingarna med fastighetsägaren.

**26. Arbetsgrupper Vindskydd/Multiarena och Fördjupning båthamn och kommittéer för Vintergatan Open och Midsommarfirande.**

Stämman valde följande arbetsgrupper/kommittéer;

Vindskydd/Multiarena	Bengt-Erik Skoglund
Fördjupning båthamn	Torbjörn Fransson, Lennart Rosén, Johan Samuelsson
Vintergatan Open	Bengt-Erik Skoglund, Tommy Hedlund
Midsommarafton	Lena Westin, Fredrik Rydfeldt, Magnus Berglöf, Birgitta Hedman
Arbetsgrupp Grönytor	Lars-Göran Berg, Kjell Larsson, Härje Lindgren

**27. Övriga frågor**

Under övriga frågor noteras;

– att kommunens lokala stadgar gäller för högljudd verksamhet inom området, inga separata regler finns för området.

– att Televerket ryktas ha en avsikt att avveckla fasta telefonin inom området.

– att telefonledningarna inom området sitter på för låg höjd, vilket ska vara påtalat för Televerket.

**28. Meddelande där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

Stämman beslutade att protokollet skickas ut till alla som har angivit en mejladress, 10 exemplar läggs i bastubokningsbrevlådan samt ett protokoll anslås på anslagstavlan inom 14 dagar.

**29. Årsstämmans avslutande**

Bengt Olofsson överräckte några gåvor till Zara Zättlin och Najat Kramberg som avgår ur styrelsen. Därefter tackade han alla deltagande och förklarade stämman avslutad.

Vintergatsbyn 2017-04-08

---

Ulf Dalenius  
Sekreterare

Justeras;

---

Torbjörn Fransson  
Justerare

---

Anders Skoglund  
Justerare