

# VINTERGATSBYN 40 ÅR! JUBILEUMSÅRET 2016

**Byn som bjuder boende -  
fyllt med livskvalité under  
alla årstider**

**Fyller 40 år i år.**

**Det firar vi med en  
JUBILEUMSFEST  
Lördagen den 16 juli  
Läs mer på sidan 9.**



**Sedan sist 2014 till dags dato har mycket hänt och blivit genomfört i byn. Budgeterade investeringar har löpt som planerat och utförda arbeten har givit mycket lyckade resultat. Vintergatsbyns ekonomi är god. Framtidstron är hög. Vi fortsätter bygga nya och vårda "våra gemensamma bestående värden".**

**Läs vidare - " Vad är gjort och vad är på "G"..."**

# NYA DETALJPLANEN & NYA BYGGRÄTTEN

## Din fastighets största tillgång?

Vi påminner om alla dessa möjligheter som finns "runt hörnet" tack vare nya detaljplanen.

Den nya detaljplanen innebär en utökad byggrätt på varje fastighet.

Det innebär att en huvudbyggnad i ett plan på 225 m<sup>2</sup> får uppföras.

Utöver de 225 m<sup>2</sup> på mark så kan även vinden inredas med ex ett loft utan att byggytan på mark begränsas. Dock gäller nu liksom i ursprungsplanen från 1976 att vägghöjden på långsidorna ej får överstiga 3 meter.



### *Några nya aktuella projekt*



I tillägg så får vi, var och en, bygga ett "Attefallshus" på 25 m<sup>2</sup>, en friggebod på 15 m<sup>2</sup> och även göra en utbyggnad på 15 m<sup>2</sup> på befintlig byggnad i enlighet med "Attefallsreglerna" från 2014. Läs vidare på [www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Vill du ha tips och råd, kontakta Thorbjörn F eller Bengt O.

# VATTENVERKET

**Investeringen – nytt borrhål - är tagen. Arbetet utfört. Två pumpar körs växelvis, dricksvattenbehovet är tillgodosett. Tack vare engagerade medlemmars idéer och ideella arbeten, har projektet genomförts kostnadsmässigt väsentligt under budget.**

**Stort tack till vattenansvariga och till övriga medverkande.**



**Under året har systemet i pumphuset servats och rengjorts, filtersand och ventiler för backspolning bytts ut. Ny vattenmätare installerad. Nya vattenprover visar på en riktigt bra vattenkvalité. Ett resultat av genomförda arbeten.**

**2016-05-23 byttes distributionspumparna och tryckkärlet, då de tjänat ut efter ha varit i drift i mer än 38 år. Det kostade en ”slant” men efter den investeringen är vattenverket i nyskick och driften tryggad i överskådlig framtid.**

# GATUBELYSNING

Projektet är slutfört. 34 st lyktstolpar, varav 30 st nyinstallerade skänker oss en ljusare och varmare tillvaro samt ett säkrare boende på Vintergatan.

Istället för en kostnad om troliga 1,2 miljoner har vi tack vare en rad kreativa idéer och tack vara ett mycket omfattande ideellt arbete hela gatubelysningen på plats och i drift för *endast 210 000,00 kronor.*

*Bra jobbat!*

*Styrelsen sänder ett särskilt stort och varmt tack till de medlemmar som gjorde projektet möjligt.*



## ARBETSDAGAR 2016

I likhet med tidigare år så kommer 4 st. arbetsdagar att genomföras under 2016.

Planera in 23:e april, 21:a maj, 24:e sept och 15:e okt redan nu och välkommen att dra dina ”strån till stacken” under dessa dagar.

# VÄLKOMMEN TILL VINTERGATAN

Lyran

Vågen

Orion

Lilla Björn

Stora Björn

Polstjärnan

Idéer kring att hälsa boende och besökande välkommen till Vintergatsbyn på ett mera tilltalande sätt tas gärna emot.

Idag finns ett förslag, om anslagstavlan förses med permanent fallande belysning under takutsprånget så skulle det ge ett positivt intryck i entrén till Vintergatan. Styrelsen är positiv till idén och när ekonomin så tillåter kan detta bli verklighet.



Vidare finns det förslag och tankar kring det stora stenblocket. Kanske kunde det utsmyckas/belysas permanent samt juldekoreras på något sätt som inte kräver nämnvärd skötsel. Som sagt – Kom gärna med synpunkter och förslag!

# RÖJNING AV GRÖNOMRÅDEN



Har genomförts i enlighet med plan under åren 2014 och 2015 med gott resultat.

Vintergatan i en ny "skrud" är öppnare, ljusare och närmare fjärden än tidigare.

För att bevara grönområdena såsom dom är idag och över tid framåt, så är en tidsplan rörande framtida arbeten under upparbetning.

Planen kommer att presenteras vid ett senare tillfälle.

# BÅTHAMNEN



**Båtplatser:** Antalet båtplatser har utökats till att vara idag totalt 28 st. En översyn av platserna och av dess bredder är genomförd under maj månad.

**Muddring:** I enlighet med senaste årsmötesbeslutet har styrelsen skickat in en anmälan om vattenverksamhet till Länsstyrelsen i Gävleborgs Län för att undersöka möjligheten att få tillstånd att utföra muddring av hamnbassäng och inlopp i Vintergatsbyns småbåtshamn.

Svaret från Länsstyrelsen blir vägledande för hur vi går vidare i ärendet. Vi återkommer snarast...

# BADSTRANDEN

Vårt eget havsbad! Vår egen strand!

Behöver ses över. Fågelhindern lagas, gräsbarriärerna bytas ut.

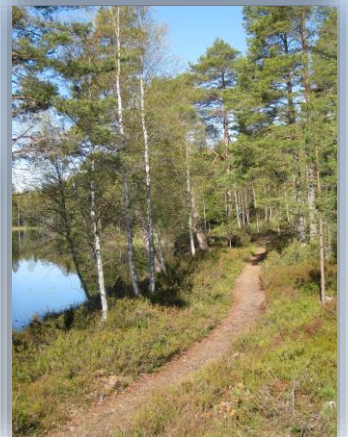
Sanden rensas från ogräs och mera sand

tillföras då den befintliga delvis  
spolats ut i fjärden.

Kanske skulle  
bäcken dikas ur  
och snyggas till  
och broarna  
rättas till.



# FISKLÖSATJÄRN, STIGARNA & VINDSKYDDET



Naturen gratis in på knuten - vandra, jogga, åka skridskor, plocka bär och svamp, fika och grilla vid vindskyddet och varför inte testa Dina och Dina vänners naturkunskaper under frågerundan runt Fisklösa tjärn.





# **JUBILEUMSFESTEN**

## **40 ÅR 2016**

**Hjärtligt välkommen till jubileumsdagen lördagen den 16 juli som förutom middag, dans och underhållning är fylld av aktiviteter.**

<b>Varje fastighetsägare</b>	<b>2 pers. per fastighet gratis</b>
<b>Övriga familjemedlemmar</b>	<b>200 kr/pers</b>
<b>Barn.barnbarn kompisbarn</b>	<b>&lt; 12 år gratis</b>
<b>Externa gäster</b>	<b>300 kr/per pers</b>

**Programmet är preliminärt.**

**Dagen startar 11:00 med flottfärd i Vintergatsfjärden. Först till kvarn, ca 40 personer får plats. Medtag eget fika.**

**Under dagen arrangeras lekar och tävlingar för barnen vid Vintergatans arena samt frågesport för de vuxna.**

**Barnens förfest 15:30 – 17:30. Gratis för barnen.**

**18:00 Mingel innan vi bänkar oss för en middag kl. 18:30.**

**Under middagen allsång och underhållning. Till kaffet dragning på lotteri samt prisutdelning.**

**22:30 – 01:00 Dans**

**Ett mera detaljerat program kommer inom kort**

# JUBILEUMSFESTEN

## 40 ÅR 2016

**Stort tack till våra sponsorer:**

Andritz AB Hudiksvall	Nilssons El AB Hudiksvall	Swedol AB Hudiksvall
Beijer Bygg AB Hudiksvall	PO:s Radio & TV AB Hudiksvall	Svensk Carter AB Hudiksvall
BWO Konsult AB Vintergatsbyn	Restaurang Jernet Iggesund	Säfsens Hunting AB Fredriksberg
Hälsinge Schakt AB Hudiksvall	Råsjö Kross AB Hudiksvall	Time AB Iggesund
Hälsinglands Sparbank Hudiksvall	Rätt Pris AB Iggesund	T-O Hemprodukter AB Hudiksvall
Lars-Göran Berg Vintergatsbyn	SMI AB Iggesund	Tommy Karlsson Entr. Hudiksvall
Lilla salongen Iggesund	Stena Recycling AB Hudiksvall	Trämiljö Rosén Hudiksvall
NCC Roads AB Hudiksvall		

# NYA HEMSIDAN

Vi är glada att presentera vår nya hemsida

## VÄLKOMMEN TILL VINTERGATSBYN



[Hem](#) [Aktuellt](#) [Fisklösa](#) [Vindskyddet](#) [Aktivitetscenter](#) [Vatten](#) [Badstranden](#) [Båthamnen](#)

[Nyinflyttad](#) [Bildgalleri](#) [Anslagstavla](#) [Avtal med Leverantörer](#) [Jubileumstidning 2016](#) [Detaljplan & Byggrätt](#)

[Boulebanan](#)

[Om föreningen](#) [Info från Styrelsen](#) [Årsmöten](#) [Styrelsen](#) [Kontakta oss](#)

### Information angående samfälligheten

Här läggs det konterluerligt ut information om vad som är aktuellt i samfälligheten.

**Tips... håll Dig informerad.  
Gå in på sidan då och då. All framtida  
information från föreningen kommer att  
presenteras på hemsidan**

Besök oss på [www.vintergatsbyn.se](http://www.vintergatsbyn.se)